

未登記工廠管理輔導計畫

臺北市政府

110年12月

目錄

壹、依據.....	1
貳、目標.....	1
參、主（協）辦機關.....	1
肆、實施內容.....	2
一、組織、人力規劃及預算.....	2
二、全面清查、建立所轄未登記工廠清冊.....	3
三、低污染之既有未登記工廠管理輔導作業.....	4
四、非屬低污染之既有未登記工廠管理輔導作業.....	7
五、原已補辦臨時登記工廠管理輔導作業.....	8
六、未登記工廠停止供水供電作業.....	8
七、農產業群聚地區既有低污染未登記工廠之管理輔導.....	10
八、納管輔導金及營運管理金運用管理.....	10
九、宣導工作.....	11
伍、預期效益.....	11

臺北市政府未登記工廠管理輔導計畫

壹、依據

- 一、工廠管理輔導法（以下簡稱本法）第28條之2第2項及第3項規定，直轄市、縣（市）主管機關應於本法中華民國108年06月27日修正之條文施行之日起6個月內就轄區內未登記工廠擬訂管理輔導計畫，報請中央主管機關核定。
- 二、經濟部未登記工廠管理輔導執行方案。

貳、目標

- 一、掌握未登記工廠資訊，達成依法納管、分類輔導之目標。
- 二、針對105年5月20日後新增之未登記工廠（以下簡稱新增之未登記工廠）工廠即依法停止供水、供電及拆除，杜絕違規使用。
- 三、輔導臨時工廠登記(以下簡稱臨登工廠)業者取得特定工廠登記(以下簡稱特登工廠)。
- 四、受理105年5月19日前存在低污染之既有未登記工廠（以下簡稱低污染之既有未登記工廠）納管。
- 五、循序輔導未登記工廠辦理特定工廠登記，落實就地輔導，持續地方經濟之發展。
- 六、輔導105年5月19日前存在非屬低污染之既有未登記工廠（以下簡稱非屬低污染之既有未登記工廠）申請轉型、遷廠或關廠。
- 七、針對社子島地區未登記工廠於開發前專案列管及輔導業者遷廠、關廠或開發後返回科技產業專用區繼續經營。

參、主（協）辦機關

- 一、主辦機關：臺北市政府產業發展局（下稱本府產業發展局）
- 二、協辦機關：臺北市政府消防局、臺北市政府都市發展局、臺北市政府警察局、臺北市政府衛生局、臺北市政府環境保護局環保稽查大隊、臺北市建築管理工程處、臺北市勞動檢查處、臺北市稅捐稽徵處、臺北市商業處、臺北市政府工務局水利工程處、臺北市政府工務局大地工程處、臺北市政府地政局土地開發總隊、臺北市自來水事業處。

肆、實施內容

一、組織、人力規劃及預算

- (一)組織：由本府產業發展局為主辦單位，負責督導、協調相關局處辦理未登記工廠輔導、管理相關事宜；於108年針對經濟部工業局以及行政院農委會提供圖資，委外清查疑似未登記工廠坵塊作業；109、110年委請專業團隊建立本市未登記工廠單一諮詢窗口、辦理逐廠訪視、個案輔導及合法用地媒合等各項事宜，俾有效達成計畫目標。
- (二)人力規劃及預算：主辦單位工業管理相關人員共6名，由公務預算支應；委辦單位人力配置包含計畫督導、計畫主持人及主要工作人員約5人，108年未登記工廠清查計畫經費新台幣96萬5,790元整，109、110年則分別編列新台幣200萬辦理「未登記工廠諮詢輔導計畫」、111年則爭取提高為新台幣250萬元，未來仍將持續編列預算推動執行。
- (三)執行工作及權責分工
1. 本府產業發展局：為主政機關，依工廠管理輔導法之規定辦理，並協調及統籌各相關業務機關依職權辦理。
 2. 本府消防局：依消防法、各類場所消防安全設備設置標準、公共危險物品及可燃性高壓氣體製造儲存處理場所設置標準暨安全管理辦法等相關法令規定辦理暨審查改善計畫與特定工廠登記。
 3. 本府都市發展局：依都市計畫法令與臺北市土地使用分區自治條例處理相關事務。
 4. 本府警察局：依道路交通管理處罰條例、社會秩序維護法及刑法等相關法令規定處理，並協助本府產業發展局執行查報及未登記工廠負責人或現場人員之身分資料查核。
 5. 本府衛生局：依食品安全衛生管理法、藥事法及化粧品衛生安全管理法等相關法令規定處理相關事務。
 6. 本市建築管理工程處：依建築法等相關法令規定處理，並審查改善計畫與特定工廠登記、另處理未登記工廠建物拆除相關事務。
 7. 本府環境保護局（環保稽查大隊）：依空氣污染防制法、水污染防治法、噪音管制法、廢棄物清理法及毒性及關注化學物質管理法等相關法令規定處理及審查改善計畫與特定工廠登記。
 8. 本市勞動檢查處：依職業安全衛生法及勞動檢查法等相關法令規定辦理相關事務。
 9. 本市稅捐稽徵處：依稅捐稽徵法等相關法令規定辦理相關事

務。

10. 本市商業處：依公司法及商業登記法等相關法令規定辦理相關事務。
11. 本府工務局水利工程處：依水利法相關法令規定處理暨審查辦理改善計畫與特定工廠登記。
12. 本府工務局大地工程處：依水土保持法相關法令規定處理暨審查改善計畫與特定工廠登記。
13. 本府地政局土地開發總隊：負責社子島地區開發與相關拆遷補償。
14. 本市自來水事業處：配合執行未登記工廠停止供水作業。
15. 台灣電力公司：配合執行未登記工廠停止供電作業。

(四)完備相關配套子法及措施

1. 依據經濟部擬訂相關工廠管理輔導法子法、規定、措施等配合辦理
2. 擬訂本市未登記工廠管理輔導計畫報經濟部備查。
3. 修訂本市違反工廠管理輔導法統一裁罰基準。
4. 公告「臺北市社子島地區開發前未登記工廠管理輔導計畫」。

二、全面清查、建立所轄未登記工廠清冊

(一)主動定期清查

1. 分區：依據臺北市區分為12區域進行未登記工廠之清查(文山區、萬華區、中正區、大安區、信義區、南港區、大同區、中山區、松山區、內湖區、士林區、北投區)。
2. 期程：109年起，每年均應完成轄區全部清查1次。
3. 執行程序：
 - (1) 確定清查對象：列管未登記工廠、臨時工廠未申請特定工廠登記、其他單位通報或民眾檢舉案件、已執行斷水斷電業者、其他可能對象(歷年曾列管已改善解列未登記工廠抽查)。
 - (2) 清查方式：派員實施清查確認。
 - (3) 分類及建檔
 - 甲、確定新增未登記工廠及其他應執行斷水斷電之工廠，列入稽查取締。
 - 乙、非屬未登記工廠案件，移請權責單位查處。
4. 預計效益：掌握新增未登記工廠家數，採取執行取締，有效遏止違規使用情形。

(二)機動調查：由下列資訊得知有疑似未登記工廠之情形者，派員至現場調查，並作成書面紀錄。

1. 內政部營建署變異點定期通報機制，發現有疑似未登記工廠。
2. 臺北市政府相關局處（環保、都計、衛生、商業、消防等）執行業務查核時，通報發現疑似有未登記工廠營運情形。
3. 電業及自來水事業於執行業務時通報發現疑似有未登記工廠作情形。

(三) 建立未登記工廠清冊

查108年清查結果，本市尚未取得合法登記之既有工廠計258家，其中臨登工廠36家，未登記工廠222家(低污染工廠220家、非屬低污染工廠2家)。案經滾動式複查，截至110年底，列管在案尚未取得合法登記之既有工廠計223家，說明如下：

1. 位於社子島地區之工廠171家(其中非屬低污染工廠1家)，主要產業類別為家具製造業、紙漿、紙及紙製品製造業、印刷及資料儲存媒體複製業及金屬製品製造業。
2. 位於社子島地區外之工廠52家(特登工廠26家、臨登工廠2家、已申請納管8家、尚未申請納管16家)，均屬低污染之既有未登記工廠，主要產業類別為食品製造業及金屬製品製造業。
3. 本市尚無105年5月20日以後新增未登記工廠。
4. 本市列管在案尚未取得合法登記之既有工廠清冊如附件。

108 年底	臨時登記工廠		未登記工廠		合計	
	社子島外	社子島地區	社子島外	社子島地區		
	34	2	45	177(2*)	258家	
110 年底	社子島外		社子島外		社子島地區	
	特登 工廠	臨登 工廠	不得臨轉特	已申請 納管	尚未申 請納管	不得納管
	26	2	2	8	16	169(1*)

備註*：非屬低污染未登記工廠家數

三、低污染之既有未登記工廠管理輔導作業

依工輔法第28條之5規定，低污染之既有未登記工廠應於111年3月19日前向本府產業發展局申請納管，至遲應於112年3月19日前提出工廠改善計畫；依核定改善計畫進行改善作業，並應於核定後2年內完成改善，未能於2年內改善者，得於期限屆滿前提具理由申請展延，最遲應於109年3月20日起10年內完成改善，符合改善後得申請特定工廠登記；另本市社子島地區預計111年推動通過區段徵收計畫，業經本府公告為不得申請納管地區，已另定「臺北市社子島地區開發前未登記工廠管理輔導計畫」作為當地未登記工廠管理輔導之依據。爰依108年調查本市轄內社子島以外應納管未登記工廠45家，經相關輔導

管理措施，截至110年12月已降至24家，其中有8家已申請納管，將持續輔導業者申請納管、提出改善計畫，取得特定工廠登記。

(一)事前輔導

1. 主動通知符合申請特定工廠登記之臨時登記工廠依法提出申請：本府產業發展局業以109年4月28日北市產業工字第10960145281號、109年4月28日北市產業工字第10960145282號、110年9月27日北市產業工字第11030297861號、110年9月27日北市產業工字第11030297862號函請本市既有低污染未登記工廠及領有臨時工廠登記之工廠儘速向本府申請納管及特定工廠登記。
2. 建立單一服務窗口：為利未登記工廠諮詢與辦理輔導事宜，本府產業發展局自109年起建置未登記工廠及臨時登記工廠申請特定工廠登記專屬網頁，並設置服務專線(0800-668-208)及諮詢窗口，提供相關法規及申請書填寫範例與各項申辦問題解答，協助業者儘速申請納管。
3. 建立電腦系統：為有效管理社子島地區未登記工廠，於109年建立社子島地區未登記工廠管理資料庫，以利檔案建立與保存；資料庫並針對6個月以上未有稽查紀錄之工廠建立提醒機制，稽查人員可依提醒儘速安排稽查行程，以有效管理該區未登記工廠。
4. 針對公告不宜設立工廠地區於公告前辦理說明會：於109年2月10日召開「社子島地區未登記工廠管理輔導說明會」，溝通該地區未來管理事宜。

(二)輔導工作

1. 組成輔導小組，辦理輔導業者用地合法等相關工作內容：自109年起，委託財團法人中國生產力中心，邀集經營管理、環保、水保、消防等專業人士，籌組顧問團，協助本市未登記工廠諮詢輔導服務，除逐家訪視外，亦提供個案輔導服務，輔導未登記工廠申請納管及提出改善計畫。
2. 未登記工廠於工廠改善計畫核定後及取得特定工廠登記後之輔導工作：委託專業廠商辦理定期追蹤計畫，確認轄內未登記工廠業者是否確依工廠管理輔導法相關規定與改善計畫進行改善，必要時，提供相關行政協助。
3. 位於經濟部公告不宜設立工廠之第1項至第27項地區之未登記工廠，其遷廠或關廠輔導措施：依「非屬低污染既有未登記工廠轉型遷廠或關廠及輔導期限處理原則」，輔導轄內業者提出遷廠或關廠計畫，申請核定輔導期限；業者如有困難，得敘明理由及所需協助，請本府提供相關行政協助。
4. 位於直轄市、縣(市)主管機關公告不宜設立工廠地區之未登記

工廠輔導措施：

- (1) 本市社子島主要計畫於107年6月26日經內政部營建署審議通過，預定於111年實施區段徵收，為兼顧該地區開發政策及既有工廠經營現況，本府依工廠管理輔導法第28條之5第1項，報請經濟部於108年10月28日同意本府公告社子島地區為不得申請納管地區，並於109年3月20日府產業工字第10960100471號併同公告「臺北市社子島地區開發前未登記工廠管理輔導計畫」（如附件），針對本地區105年5月19日以前既有之低污染未登記工廠專案列管至公告開發時止，受列管工廠須依計畫規範事項經營，不得有經營高污染行業、所屬事業主體變更或增加廠房(地)面積之行為；專案列管對象以外或違反應遵守事項之未登記工廠，依工廠管理輔導法等相關規定辦理。
- (2) 開發後社子島地區已規劃16.61公頃科技產業專用區，使用分區比照第三種工業區，可供當地製造業者進駐使用。

(三)定期追蹤計畫

1. 流程：由本府產業發展局自109年起彙整轄內應追蹤清冊，並委託專業廠商協助辦理到廠訪視輔導作業，協助業者知悉工廠管理輔導法相關規定，以依法進行納管改善、轉型、遷廠或關廠作業及申請，並對於工廠應改善事項，提供協助或建議。截至110年底，本市已有8家未登記工廠完成納管作業、1家納管工廠提出改善計畫、6家未登記工廠完成遷廠或關廠並解列，將持續輔導餘16家低污染未登記工廠於111年3月19日前向本府產業發展局提出納管申請，並協助納管工廠提出改善計畫落實改善，以申請特定工廠；或輔導工廠進行轉型、遷廠或關廠。
2. 期程：每年現場進行逐廠訪視至少1次，另針對109、110年原列管之已遷廠、關廠或轉型之未登記工廠業者，於111年起每年辦理原址訪查作業，避免原址重為未登記工廠使用。
3. 輔導工作：
 - (1)輔導依工廠管理輔導法進行納管並提出改善計畫。
 - (2)輔導落實已核定之改善計畫，依計畫完成改善作業，申請特定工廠登記。
 - (3)協助有意願遷廠之未登記工廠依其產業需求遷移至合適產業用地繼續經營，可協助辦理工商登記、製造流程改善、升級輔導服務或向本府申請融資貸款。
 - (4)協助無繼續經營意願之未登記工廠擬定關廠及員工安置計畫。
 - (5)工廠基本資料及輔導過程需作成紀錄並就所蒐集資料進行分析，加以控管追蹤成效。

4. 人員配置：由本府產業發展局編制內人員1人辦理上開計畫招標及履約管理，另有主要稽查人員1人、兼辦人員2人，辦理本市未登記工廠現場稽查管理工作；委辦單位提供至少3人協助辦理低污染既有未登記工廠輔導業務。
5. 經費預算：本府產業發展局未登記工廠諮詢輔導計畫自109年起每年編列新台幣200萬元預算，111年將提高為250萬元，投入作為本市未登記工廠輔導之用。

四、非屬低污染之既有未登記工廠管理輔導作業

依工輔法第28條之1第1項第1款規定，非屬低污染之既有未登記工廠，應依「非屬低污染之既有未登記工廠轉型遷廠或關廠及輔導期限處理原則」，訂定輔導期限，輔導業者轉型、遷廠或關廠。

(一)主動清查及通知

經清查本市轄內有2家非屬低污染既有未登記工廠業者（皆位於社子島，屬塗料、染料及顏料製造業），本府產業發展局業以109年9月15日北市產業工字第109602983號函通知業者依「非屬低污染之既有未登記工廠轉型、遷廠或關廠及輔導期限處理原則」於110年3月19日前提出轉型、遷廠或關廠計畫，向本府產業發展局申請核定輔導期限；其中1家工廠已於110年3月轉型為批發業並經本府產業發展局確認後解列，另1家經本府產業發展局110年2月22日1103006126號函核定該公司所申請之遷廠計畫，預計於111年3月19日前完成遷廠至桃園市。輔導期限內，每半年派員至現場瞭解業者辦理進度，並作成書面紀錄，定期追蹤。

(二)建立輔導期限之統一核定標準

依據經濟部109年9月2日經中字第10904604160號公告訂定之「非屬低污染之既有未登記工廠轉型遷廠或關廠及輔導期限處理原則」，考量廠房及建築物面積、僱用員工人數、工廠座落區位、業者現行污染防治設備設置情形及環保違規紀錄等因素，視個案情形依據前揭原則之附表一及附表二，評予個案分數，基準分數為41-60分，基準年限3年，每超過基準分數20分者，輔導期限以基準年限再增6個月；分數每少於基準分數20分，輔導期限以基準年限減少6個月。核定輔導期限2年至4年，最長以4年為限。

(三)定期追蹤計畫

1. 流程：由本府產業發展局彙整應追蹤清冊，會同廠商到廠訪視，確認工廠是否確依所核定之轉型、遷廠或關廠計畫辦理。
2. 期程：每年至少2次到廠追蹤辦理情況。
3. 輔導工作：由本府產業發展局會同廠商組成專案輔導小組依上開期程到廠訪視，確認業者是否確依核定轉型、遷廠或關廠計

畫進行改善，作成紀錄，並由輔導顧問協助針對有困難事項，協助提供改善建議，必要時得由本府產業發展局召集有關權責機關提供相關行政協助。

4. 人員配置與經費預算：與低污染未登記工廠管理輔導作業共用相同人員配置與經費預算。

五、原已補辦臨時登記工廠管理輔導作業

查本市臨時登記工廠均符合經濟部公告「低污染認定基準」之低污染行業別或製程業者，除有2家位於本市社子島地區，為本府公告不宜設立工廠地區，依「臺北市社子島地區開發前未登記工廠管理輔導計畫」專案列管，並輔導業者於社子島地區開發前遷移至合法地點經營或開發後返回社子島科專區繼續經營外，餘得檢具臨時工廠登記證明文件，依「特定工廠登記辦法」規定，於109年3月20日起2年內向本府申請特定工廠登記，本府產業發展局前於109年5月19日已辦理「臨時登記工廠申請特定工廠登記說明會」說明相關規定、申請流程與應備文件；截至110年12月31日止，本市(不含社子島地區)臨時工廠為34家，其中已取得特定工廠登記為28家(已有2家申請歇業)、已遷廠解列4家，刻正輔導1家廠商辦理關廠歇業、1家工廠申請特定工廠登記中(已於111年1月7日送件，若因故駁回，將請輔導顧問優先輔導轉型為零售批發業或遷廠至鄰近合法工業用地)，預計於111年3月19日前完成。

六、未登記工廠停止供水供電作業

(一)執行計畫

1. 執行對象

- (1) 105年5月20日以後新增未登記工廠。
- (2) 非屬低污染既有未登記工廠，依「非屬低污染之既有未登記工廠轉型遷廠或關廠及輔導期限處理原則」規定，拒不配合輔導轉型、遷廠、關廠者。包括下列情形之一：
 - 甲、未依規定向本府產業發展局申請核定輔導期限；或提出申請後經駁回。
 - 乙、未依規定於核定之輔導期限內完成轉型、遷廠或關廠。
 - 丙、於輔導期限內，經相關主管機關依法勒令停工。
- (3) 低污染既有未登記工廠，未依規定申請納管或提出工廠改善計畫者，包括下列情形之一：
 - 甲、未於111年3月19日前向本府產業發展局申請納管；或曾申請納管而遭駁回，未於111年3月19日前再提出申

請納管。

乙、申請納管後，未於112年3月19日前向本府產業發展局提出工廠改善計畫；或工廠改善計畫之核定遭撤銷、廢止。

丙、未於119年3月19日前取得特定工廠登記。

(4) 經補辦臨時登記之工廠，未依規定申請特定工廠登記者。包括下列情形之一：

甲、未於111年3月19日前向本府產業發展局申請特定工廠登記。

乙、申請特定工廠登記而遭駁回，未於111年3月19日前再提出申請。

(5) 社子島地區(本府公告工廠不宜設立工廠地區)違反「臺北市社子島地區開發前未登記工廠管理輔導計畫」應遵守事項之未登記工廠，且未配合限期改善者。

(6) 特定工廠登記遭撤銷或廢止。

2. 執行順序

(1) 優先處理對象：前項執行對象中，發生重大污染行為、危害食品安全情事、影響公共安全虞慮或其他重大違反法令情形。

(2) 非屬優先處理對象之執行順序：

甲、新增未登記工廠。

乙、民眾檢舉案件。

丙、其他。

3. 執行期程

截至110年12月31日止，本市尚無需執行停止供水供電案件，說明如下：

(1) 本市尚無疑似105年5月20日以後新增未登記工廠，爰尚無需執行勒令停工及斷水斷電處分業者，後續年度依取締處理執行情形滾動式檢討。

(2) 本市非屬低污染之未登記工廠1家，已依規申請並核定遷廠時間至111年3月19日，本府產業發展局將持續輔導追蹤其遷廠進度，後續年度依取締處理執行情形滾動式檢討。

(3) 本市尚有16家未登記工廠及2家臨時登記工廠未依法申請納管及特登，本府產業發展局將輔導業者於111年3月19日前依限申請，後續年度依取締處理執行情形滾動式檢討。

(4) 其他情形，應於稽查發現後7日內做成勒令停工處分及改善期限1個月後進行現場勘查，確認業者是否以改善完成。

(二) 定期巡查計畫

1. 巡查流程及期程：

- (1) 未登記工廠執行停止供電、供水後，半年內複查，除發現機器設備搬遷，解除管制以外，以後每年主動查訪1次。
- (2) 後續倘再發現有新增未登記工廠，一經查報即確切依法執行停止供電、供水或拆除。
2. 輔導工作：委託委辦單位依上開期程辦理巡查計畫，確認業者有無再從事製造加工行為，作成紀錄；倘發現有製造加工之情事，由本府產業發展局主動通報相關機關，確切依法執行停止供電、供水及拆除；相關資料將建檔至經濟部工廠登記與管理系統，加以控管。
3. 人員配置與經費預算：與低污染未登記工廠管理輔導作業共用相同人員配置與經費預算。

七、農產業群聚地區既有低污染未登記工廠之管理輔導

本市為都會型城市，轄內無農產業群聚地區之既有低污染未登記工廠，爰無本項輔導需求。

八、納管輔導金及營運管理金運用管理

因本市社子島以外臨時登記工廠及未登記工廠家數相對較少且多屬小規模，預估納管輔導金及營運管理金收取金額總數不大，且本市已編列年度預算辦理未登記工廠輔導作業，爰本市將不成立基金，收取之費用將入市庫，納入年度計畫執行。前開收支規劃說明，本府產業發展局前以110年2月17日北市產業工字第1103003391號函復審計部臺北市審計處，並以110年6月16日北市產業工字第1100123027號函及110年9月9日北市產業工字第1100135754號函向貴部中部辦公室提出說明，後續將依規於111年1月報請經濟部同意。

- (一) 預計納管輔導金收入：109年納管2家(申請3家，其中1家駁回，已繳納之納管輔導金依特定工廠登記辦法第6條不予退還)，收入共7.5萬元、110年新增納管6家，共收入87萬元、111年預估收入約109萬元(新增納管16家*每家2萬*2年+已納管工廠8家45萬)，後續年度依實際執行狀況收繳。
- (二) 預計營運管理金收入：109年臨時工廠取得特定工廠(簡稱臨轉特工廠)登記27家，收入494,438元、110年新增臨轉特工廠1家、辦理特定工廠註銷2家，收入共629,520元、111年預估收入約65萬元(取得特定工廠登記26家+新增臨轉特工廠1家)，後續年度依實際執行狀況收繳。
- (三) 預計支出項目：109年、110年及111年分別編列200萬元、200萬元及250萬元辦理未登記工廠諮詢輔導計畫，協助本府產業發展局辦理未登記工廠輔導事宜，包括設置單一服務窗口，提供法規諮

詢、逐廠訪視、個案輔導及用地媒合等。未來亦將持續編列本項預算。

九、宣導工作

- (一)主動通知未登記工廠依法提出申請：本府產業發展局業以109年4月28日北市產業工字第10960145281號、109年4月28日北市產業工字第10960145282號、110年9月27日北市產業工字第11030297861號、110年9月27日北市產業工字第11030297862號函請本市既有低污染未登記工廠及領有臨時工廠登記之工廠儘速向本府申請納管及特定工廠登記，並以109年9月15日北市產業工字第109602983號函通知業者依「非屬低污染之既有未登記工廠轉型、遷廠或關廠及輔導期限處理原則」提出轉型、遷廠或關廠計畫。
- (二)建立宣導網頁並設置服務專線：本府產業發展局已建置未登記工廠及臨時登記工廠申請特定工廠登記專屬網頁，並設置服務專線(0800-668-208)及諮詢窗口，提供相關法規及申請書填寫範例與各項申辦問題解答，協助業者儘速申請納管。
- (三)辦理說明會：本府產業發展局已於109年2月10日、109年5月19日及109年6月5日分別辦理「社子島地區未登記工廠管理輔導說明會」、「臨時登記工廠申請特定工廠登記說明會」及「未登記工廠取得特定工廠登記說明會」，加強廣宣週知。
- (四)逐家訪視宣導：自109年起針對本市轄內未登記工廠，委請輔導團隊逐家親訪，進行法規及納管流程說明，提高業者接受度。
- (五)其他多樣化管道宣導：除上述宣導方式外，本府產業發展局亦利用機關跑馬燈、新聞稿等方式加強宣導，使民眾周知；也透過發文不動產仲介同業公會，從源頭減少承租不適宜廠地、新增未登記工廠可能，讓更多廠商了解政府資源，減少資訊不對稱情形。
- (六)辦理用地轉介媒合會：每年辦理2場次用地轉介資訊媒合會，會中除重申工廠管理輔導法相關規定外，亦協助本市未登記工廠轉介至合法工業用地，並提供工廠登記、建築環保法規等諮詢，協助業者永續經營。

伍、預期效益

- 一、掌握轄區未登記工廠資訊，分級分類輔導管理。
- 二、依法納管轄區未登記工廠，輔導符合環境保護、公共安全等法律規定，辦理特定工廠登記。
- 三、就地輔導轄區未登記工廠，減輕產業衝擊，安定社區勞工就業。
- 四、解決長期違規使用，防止農地新增破壞，維護本市都市環境。